

## Пресс-выпуск № 02-103

Для возможного опубликования  
со ссылкой на Новгородстат

### Об индивидуальном жилищном строительстве в Новгородской области в январе - марте 2021 года

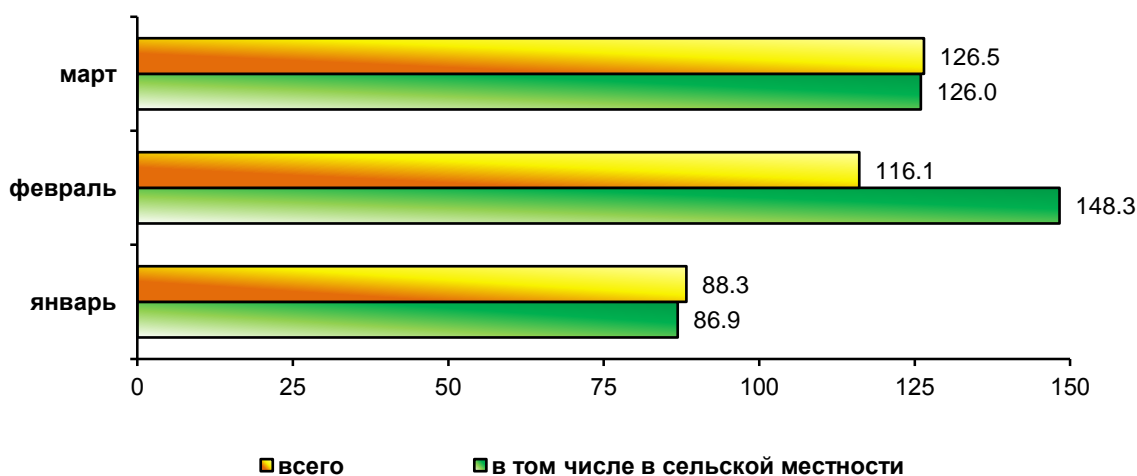
В I квартале 2021 года на территории Новгородской области населением построено 350 домов общей площадью 43.5 тысячи м<sup>2</sup>, из них 44 дома на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства, общей площадью 3.4 тысячи м<sup>2</sup>. В сельской местности введено 74% всего объема построенного населением жилья, в городах и поселках городского типа - 26%.

Доля индивидуального домостроения в общеобластном вводе жилых домов в январе - марте 2021 года составила 82.7%.

По сравнению с январем - мартом 2020 года объем индивидуального жилищного строительства по области увеличился на 12.2%, в том числе в сельской местности - на 20.6%.

#### Ввод в действие индивидуальных жилых домов

(в процентах к соответствующему месяцу предыдущего года)



Объем жилья, построенного индивидуальными застройщиками, в расчете на 1000 человек населения в январе - марте 2021 года составил 73 м<sup>2</sup>.

В завершённом строительстве индивидуальных жилых домах преобладали двухэтажные дома - 64.3%, доля одноэтажных домов составила 30.3%, трехэтажных - 5.4%. Средний размер введенных домов составил 124 м<sup>2</sup>.

Среди муниципальных образований области наибольшие объемы индивидуального жилищного строительства осуществлены в Новгородском муниципальном районе, где введено 57% от сданной в эксплуатацию площади индивидуальных жилых домов по области в целом, в Великом Новгороде и Валдайском муниципальном районе - по 4.9%.

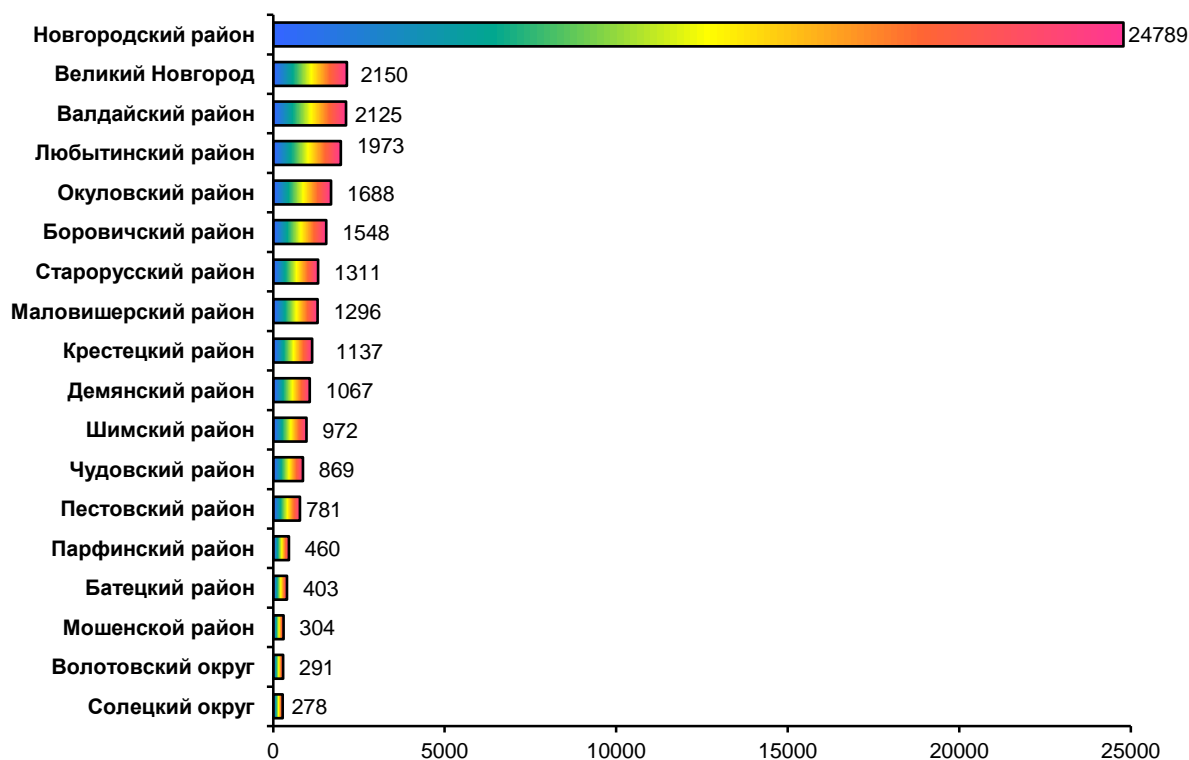
Вырос объем построенного населением жилья по сравнению с январем - мартом 2020 года в Любытинском - в 6.8 раза, Крестецком - на 76.3%,

Новгородском - на 58.3% районах, Великом Новгороде - на 28.9%, Мошенском районе - на 12.6%. Снижение ввода индивидуального жилья наблюдалось в Солецком округе - в 4 раза, Батецком - в 3.8 раза, Чудовском - на 48.1%, Холмском - на 46.8%, Шимском - на 29.8%, Старорусском - на 29.3%, Боровичском - на 28.9%, Маловишерском - на 24.8%, Валдайском и Парфинском - на 24.6%, Пестовском - на 20.3%, Окуловском - на 3.9%, Демянском - на 3.7% районах. В Маревском, Хвойнинском округах и Поддорском районе ввод жилья отсутствовал.

### Ввод в действие индивидуальных жилых домов по муниципальным образованиям

в январе - марте 2021 года

(квадратных метров общей площади)



Данные оперативные и могут быть уточнены.